



# PROYECTO ALTOS DE MARBELLA

En el corazón de Marbella, hay un lugar donde la naturaleza se funde sutilmente con el entorno, se llama Altos de Marbella. Este espectacular proyecto se ubica dentro del lugar mas exclusivo de la V región, a solo 90 minutos de Santiago. A pasos podrá encontrar una espectacular cancha de golf de 27 hoyos, con vistas inimaginables. Este rincón de la Costa, es una de las mejores zonas residenciales, caracterizada por la extensión de playas, restaurantes y centros comerciales.

Altos de Marbella es todo lo que estas buscando para vivir o invertir. Una oportunidad inmejorable para disfrutar de la mejor inversión. Un proyecto privado y exclusivo, en la tranquilidad de un entorno natural, entre el mar y el valle y cerca de los mejores atractivos de la zona.



PARQUE PRIVADO

UN MUNDO DE SENSACIONES



EDIFICIO

EL LUJO DE LA TRANQUILIDAD



### PARQUE PRIVADO

Este Parque nace de la idea de poder proyectar la naturaleza existente, para poder disfrutarla los 365 días del año.



### PISCINA

En la comodidad del Parque existe una piscina totalmente equipada, con duchas y sector para cambiarse, para así disfrutar de tardes inolvidables.



### ESTACIONAMIENTOS

Todos los departamentos tienen 3 estacionamientos, además de tener un sector designado para el estacionamiento de visitas.

# PLANTAS

DISEÑO Y ESTILO PARA SER LA REFERENCIA...



22

EXCLUSIVOS  
DEPARTAMENTOS

3

TIPOLOGIAS  
DE DEPARTAMENTOS

2,80M

ALTURA  
INTERIOR

3

ASCENSORES



DEPARTAMENTOS CON ESTILO





## PLANTA TIPO A

140 mts<sup>2</sup> Construidos  
 70,56 mts<sup>2</sup> Terrazas  
 75 mts<sup>2</sup> Jardín Privado

8,9 mts<sup>2</sup> Loggia  
 3 Estacionamientos  
 1 Bodega

5 Dormitorios  
 5 Baños  
 Quincho en terraza





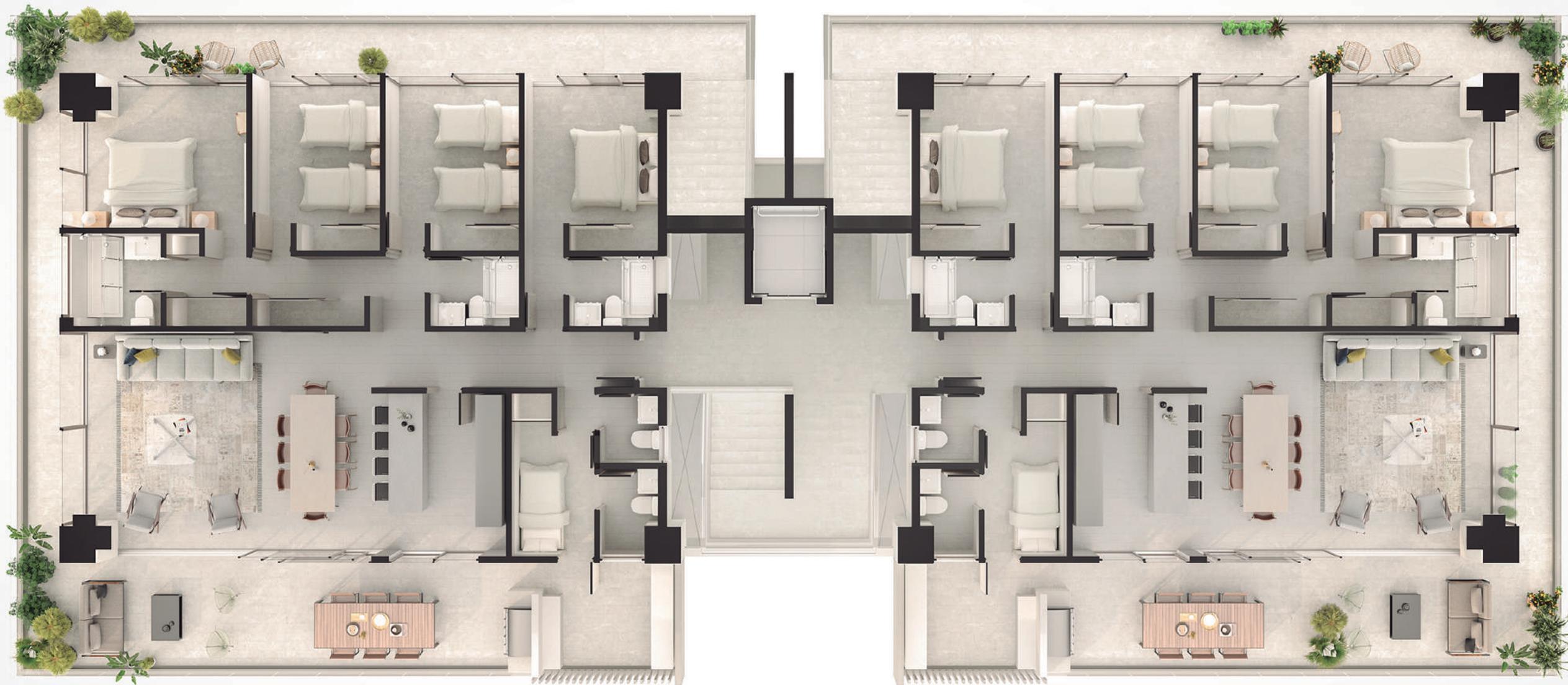
## PLANTA TIPO B

140 mts<sup>2</sup> Construidos  
70,56 mts<sup>2</sup> Terrazas  
8,9 mts<sup>2</sup> Loggia

3 Estacionamientos  
1 Bodega  
5 Dormitorios

5 baños  
Quincho en terraza





## PLANTA TIPO C

140 mts<sup>2</sup> Construidos  
70,56 mts<sup>2</sup> Terrazas  
75 mts<sup>2</sup> Terraza Superior  
8,9 mts<sup>2</sup> Loggia

3 Estacionamientos  
40 mts<sup>2</sup> Bodega  
5 Dormitorios

5 Baños  
Quincho en terraza superior  
Hottub piso superior





## TERRAZA SUPERIOR

75 mts<sup>2</sup>  
Jardineras

Arbustos

Cierres perimetrales



DEPARTAMENTOS

---

LUMINOSIDAD Y AMPLITUD



ALTOS DE MARBELLA

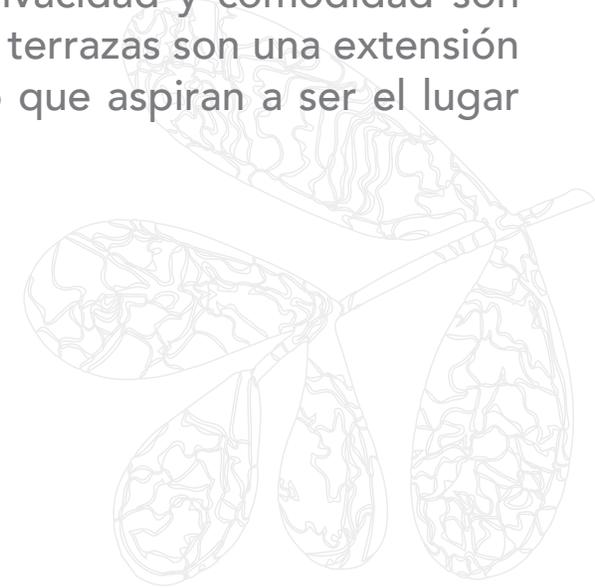
---

Altos de Marbella, con un concepto de construcción y arquitectura que sin duda alguna, se convertirá en una nueva referencia en la zona. Nuestros 3 módulos, cada uno con ascensor, acogen 22 departamentos perfectamente diseñados para aprovechar la luz que entrega la costa, con sus 2,80 metros de altura interior y sus terrazas panorámicas de 3 orientaciones.





Los departamentos se relacionan directamente con la luz, definiendo ambientes creados para el descanso, donde la privacidad y comodidad son las pautas a seguir. Las terrazas son una extensión mas del departamento que aspiran a ser el lugar perfecto para el relaxo.



Arquitectura contemporánea y un entorno inmejorable frente a un Parque Privado que se funde para crear un lugar único entre senderos, jardines y la piscina. El acceso al proyecto es a través de una entrada común equipada con puerta automática para los vehículos y tarjeta de ingreso. Naturaleza, calidad de vida, servicios, comunicaciones, exclusividad y arquitectura de vanguardia en un entorno natural son nuestros sellos, para convertirnos en el nuevo estándar de Marbella.



# ENTORNO



19°  
Temperatura promedio al año.



300  
Días de sol al año.



14  
Kilometros de Playa.

## SALIDA Y PUESTA DE SOL EN VERANO

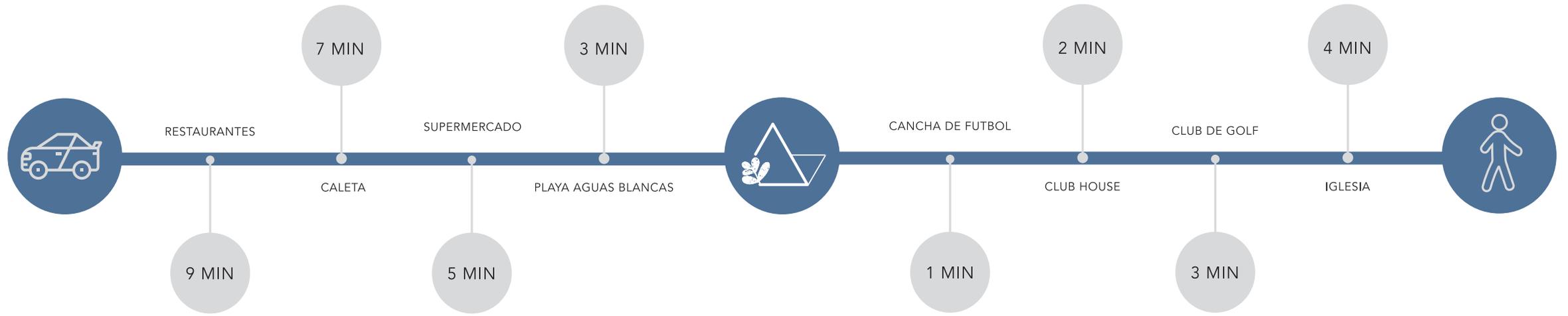


6:30hrs  
Salida del Sol.

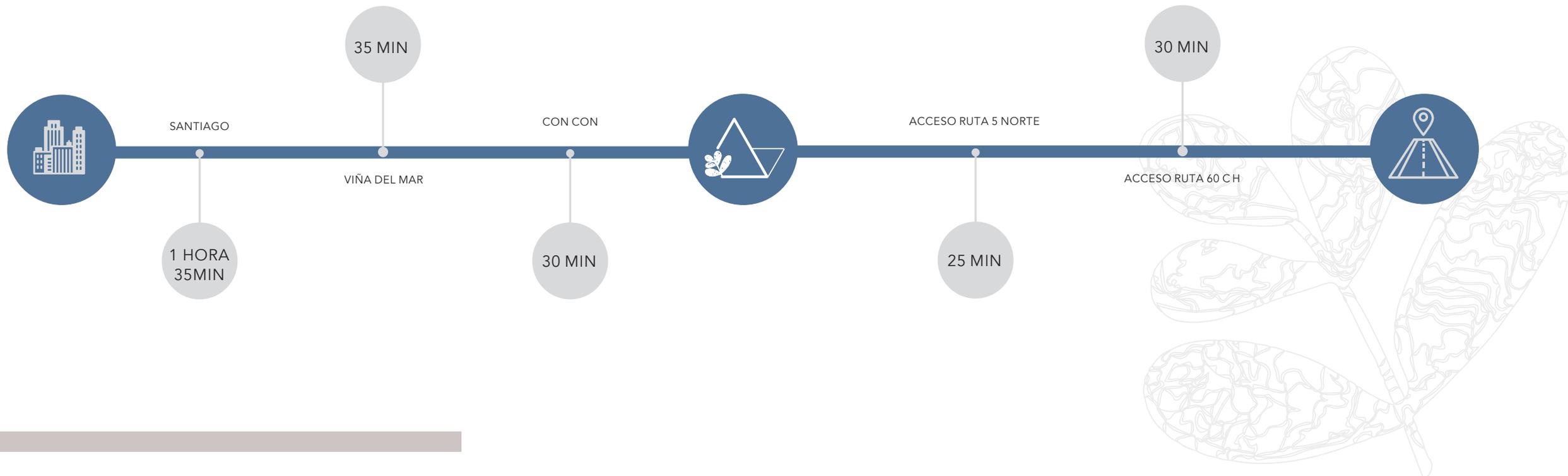


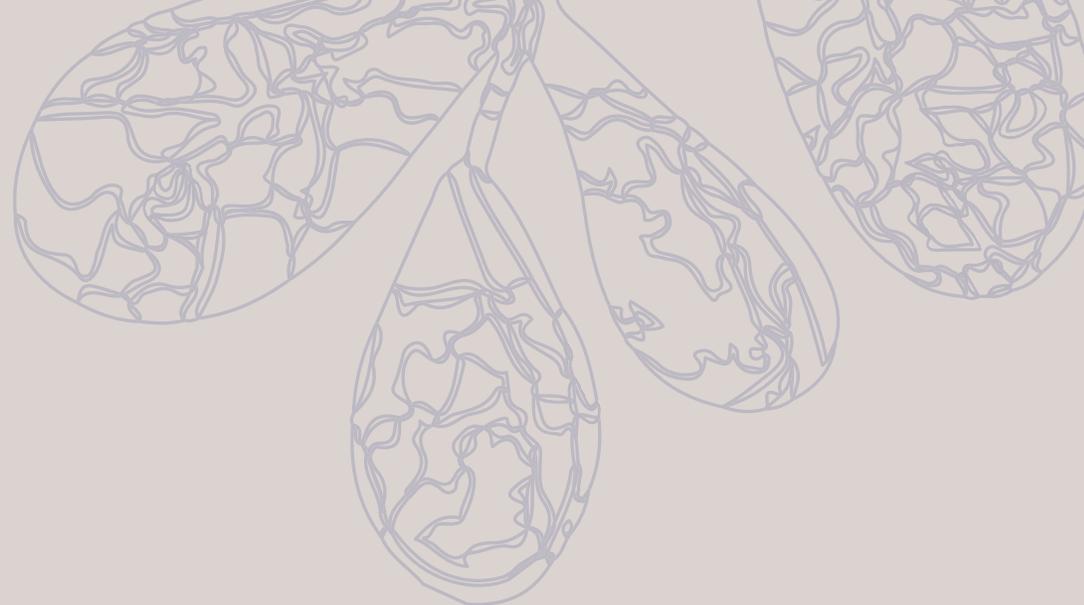
21:00hrs  
Puesta del Sol.

## DISTANCIAS Y TIEMPO DE VIAJE EN AUTO Y CAMINANDO



## TIEMPOS DE VIAJE DESDE





---

MARBELLA · VALPARAÍSO · CHILE

[WWW.ALTOSDEMARBELLA.CL](http://WWW.ALTOSDEMARBELLA.CL)